COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 197 DEL 20/11/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DEI LOCALI ED ARREDI DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA. IMPEGNO DI SPESA.

FIRMATO
Il Funzionario Lavori Pubblici E Manutenzione
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- i lavori di costruzione della nuova scuola media, posta in Via Melloni 6, sono ultimati e risulta necessario procedere alla pulizia straordinaria del plesso;

- l'intervento dovrà essere articolato in due fasi operative distinte:
. pulizia a fondo dei locali (pavimenti, vetrate, infissi, servizi igienici, ecc.)
. pulizia di ripasso dei pavimenti, servizi igienici e pulizia specifica di tutti gli arredi;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 36/2023 che consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi (D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito con modificazioni dalla legge n. 94 del 6 luglio 2012 e D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135) prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso, per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria, a strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27/12/2006 n. 296;

Considerato che, consultati i siti web di Consip o della centrale di committenza della Regione Emilia-Romagna (www.acquistinretepa.it e http://intercenter.regione.emilia-romagna.it), il servizio in oggetto è reperibile sul mercato elettronico per le pubbliche Amministrazioni (Me.Pa.) alla categoria "Servizi di pulizia degli immobili";

Viste:

- la richiesta di offerta (TD n. 6919180/2026) per i servizi in oggetto inoltrata alla ditta Reekeep s.p.a., con sede a Zola Predosa (Bo);

- l'offerta economica, pervenuta entro i termini fissati, dalla predetta Ditta, dalla quale si evince che il costo per gli interventi richiesti ammonta ad € 7.580,00, di cui € 151,60 per oneri di sicurezza, oltre iva 22%;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla suddetta ditta il servizio in questione approvando l'offerta di cui sopra, che risulta congrua rispetto ai prezzi di mercato, e di impegnare la spesa sul bilancio 2026/PEG 2026;

Visti, altresì:

- lo Statuto Comunale;

- il regolamento di contabilità;

- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

- l'art. 6 bis della L. 241/90, e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 15/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 15/12/2025, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;

- il PEG 2026, esecutivo;

Accertate la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa e la regolarità contributiva della ditta (INPS_52446796);

Dato atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

1) di affidare alla ditta Rekeep s.p.a., con sede a Zola Predosa (Bo) in Via Poli n. 4 – Codice Fiscale e Partita IVA 02402671206, la pulizia straordinaria dei locali e degli arredi della nuova scuola media posta in Via Melloni n. 6, per un importo di € 7.580,00 di cui € 151,60 per oneri di sicurezza oltre iva 22%, alle condizioni riportate nella richiesta di offerta (TD) n. 6919180/2026;

2) di perfezionare l'affidamento del servizio in questione attraverso la sottoscrizione con firma digitale del contratto sulla piattaforma del Me.Pa.;

3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art. vecchio ordinamento	204301/4135	**Descrizione**	COMPLETAMENTO NUOVA SCUOLA MEDIA		
Missione./Programma	04.02	**PdC finanziario**	2.05.99.99.999	**Spesa non ricorr.**	
SIOPE	1335	**CIG**	BDE4059B9A	**CUP**	
Creditore	Ditta Rekeep SpA con sede a Zola Predosa (Bo)				
Causale	Pulizia straordinaria locali ed arredi nuova scuola media				
Importo	€ 9.247,60	**Impegno n.**		**Finanziamento**	

3) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2026	€ 9.247,60

4) di dare atto che:

- la somma di € 9.247,60 è finanziata come segue:

. € 4.987,91 con i proventi derivanti dalla monetizzazione parcheggi, accertati con determinazioni dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 198/2025, n. 50/2026, n. 87/2026, n. 162/2026 e n. 182/2026, esecutive;

. € 4.259,69 con avanzo di amministrazione 2025;

- è stata accertata la regolarità contributiva della Ditta;

- il codice univoco di fatturazione è il seguente UFVL07;

- il relativo provvedimento di liquidazione verrà predisposto ai sensi del vigente regolamento di contabilità;

. l'appaltatore dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.