COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 181 DEL 10/11/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI AREE SPORTIVE ALL'APERTO E OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA (1° STRALCIO FUNZIONALE) - CUP I45E22000400004. APPROVAZIONE PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI E RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

FIRMATO
Il Funzionario Lavori Pubblici E Manutenzione
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 30/12/2025, esecutiva, di approvazione del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione di aree sportive all'aperto e opere di completamento della nuova scuola media (1° stralcio funzionale), redatto dall'Arch. Gabriele Sorichetti, per l'importo complessivo di € 680.000,00;

- la determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 56 del 02/04/2026, esecutiva, con la quale si stabiliva di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di aree sportive all'aperto ed opere di completamento della nuova scuola media, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1 lett.c), del Dlgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- la predetta determinazione n. 56/2026 con la quale si dava mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera di espletare la procedura di gara CIG BB22411C2B - CUP I45E22000400004, per un valore complessivo dei lavori in appalto di Euro 520.217,16 di cui:

  - € 506.368,66 per lavori a corpo, comprensivi di € 71.543,26 per costi stimati della manodopera;
  - € 13.848,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la determinazione dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio n. 109 23/06/2026, esecutiva, con la quale si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione di aree sportive all'aperto ed opere di completamento della nuova scuola media alla ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., con sede in Valsamoggia (Bo), in Via Abitazione 15 - Codice Fiscale 00542930375 e Partita Iva 00514181205, per un importo contrattuale pari ad Euro 493.885,99, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad Euro 13.848,50, iva esclusa, avvenuta con determinazione URSI/33 delL'8/6/2026;

Visti:

- il verbale di consegna dei lavori per esecuzione d'urgenza (ex D. Lgs. 36/2023 art. 17 comma 9) in data 06/07/2026;

- il contratto stipulato in data 23/07/2026 al rep. 4063;

- il verbale di sospensione dei lavori in data 06/08/2026;

- il verbale di ripresa dei lavori in data 31/08/2026;

Dato atto che il Direttore dei Lavori, Arch. Marco Miglioli, ha presentato, per l'approvazione, gli atti relativi al primo stato avanzamento dei lavori in oggetto a tutto il

30/10/2026, registrati al protocollo generale dell'Ente al n. 13174 del 06/11/2026, per un importo di € 227.615,22 inclusi € 6.924,25 per oneri della sicurezza, IVA al 10% esclusa;

Visti, altresì:

- il relativo certificato di pagamento n. 1 per un importo di € 226.477,00 oltre iva 10%, emesso dal R.U.P., Arch. Elena Chiarelli in data 09/11/2026;

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

- lo Statuto Comunale;

- il regolamento di contabilità;

- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

- l'art. 6 bis della L. 241/90, e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 15/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 15/12/2025, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;

- il PEG 2026, esecutivo;

- l'impegno di spesa codice DAREA40109 sub 0001/2026 di € 543.274,59 assunto sul capitolo 204301 art. 3135 "REALIZZAZIONE DI AREE SPORTIVE ALL'APERTO CHE INSISTONO NELL'AREA DI PERTINENZA DELLA COSTRUENDA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. pnrr dm 343/2021";

Accertata la regolarità contributiva della ditta retista esecutrice dei lavori (INPS_51191719);

DETERMINA

1) di approvare:

- il primo stato di avanzamento dei lavori di realizzazione di aree sportive all'aperto e opere di completamento della nuova scuola media (1° stralcio funzionale), a tutto il 30/10/2026, per un importo netto di € 227.615,22, inclusi gli oneri di sicurezza di € 6.924,25;

- il relativo certificato di pagamento di € 226.477,00 oltre iva al 10%, tenuto conto che la ritenuta per infortuni 0,5% è stata detratta dall'importo dello stato di avanzamento predetto per un importo netto di € 1.138,08;

2) di liquidare alla Ditta S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., con sede in Valsamoggia (Bo) in Via Abitazione n. 15 – Codice Fiscale 00542930375 e Partita Iva 00514181205 - l'importo di € 226.477,00 oltre iva 10%, per un totale di € 249.124,70 con apposito provvedimento di liquidazione;

3) di imputare la spesa di € 249.124,70 come segue:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art. vecchio ordinamento	204301/3135	**Descrizione**	REALIZZAZIONE DI AREE SPORTIVE ALL'APERTO CHE INSISTONO NELL'AREA DI PERTINENZA DELLA COSTRUENDA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. PNRR DM 343/2021		
Missione/Programma	04.02	**PdC finanziario**	2.02.01.99.999	**Spesa non ricorr.**	
SIOPE	1335	**CIG**	BB22411C2B	**CUP**	I45E22000400004
Creditore	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., con sede in Valsamoggia				
Causale	Lavori di realizzazione di aree sportive all'aperto ed opere di completamento della nuova scuola media – 1° SAL e relativo certificato di pagamento				
Importo	€ 249.124,70	**Impegno n.**	DAREA40109 sub 0001/2026		

4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2026	€ 249.124,70

5) di dare atto che:

- la spesa di € 249.124,70 è finanziata:

. per € 220.519,31 con oneri di urbanizzazione, accertati con determinazioni dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 187/2024 - 30/2025 - 59/2025 - 95/2025, n. 137/2025 e n. 161/2025, esecutive;

. per € 11.220,00 con monetizzazione verde, accertati con determinazioni dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 187/2024 - 30/2025 - 59/2025 - 95/2025 e n. 137/2025;

. per € 1.017,90 con monetizzazione parcheggi, accertati con determinazioni dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 187/2024 - 30/2025 - 59/2025 - 95/2025 e n. 137/2025;

. per 16.367,49 con oneri cimiteriali, accertati con determinazione dell'Area "Affari Generali – Servizi Demografici" n. 12/2025;

- è stata accertata la regolarità contributiva della Ditta;

- il codice univoco di fatturazione è il seguente UFVL07;

- il relativo provvedimento di liquidazione verrà predisposto ai sensi del vigente regolamento di contabilità.