



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 122 DEL 14/07/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEL DISPOSITIVO DI COMUNICAZIONE
BIDIREZIONALE INSTALLATO SULL'ASCENSORE A SERVIZIO DELLA SALA M.
TRENTI PER IL PERIODO 01/08/2026-31/12/2027. IMPEGNO DI SPESA.

FIRMATO

Il Funzionario Lavori Pubblici E Manutenzione

Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 122 del 29/08/2025, esecutiva, sono stati affidati alla ditta Otis Servizi s.r.l., con sede a Cassina dè Pecchi (Mi), lavori di ammodernamento sull'ascensore della sala M. Trenti e l'installazione del dispositivo di comunicazione bidirezionale GSM;

Ravvisata la necessità di attivare il servizio di collegamento vocale dell'apparecchio installato con il Centro di Assistenza tecnica 24 ore su 24 per tutto l'anno per tutte le chiamate di soccorso in caso di passeggeri bloccati in cabina;

Riscontrato che la ditta Otis Servizi s.r.l., aggiudicataria del servizio di manutenzione ed assistenza tecnica degli impianti elevatori di proprietà comunale per il triennio 2025-2027, per l'attività predetta, richiede un canone annuo pari ad € 96,00 oltre iva, che comprende altresì l'esecuzione di test di controllo del corretto funzionamento dell'apparato previsto dalla norma EN81-28;

Verificato che l'offerta risulta congrua in relazione ai prezzi di mercato;

Richiamato l'art. 50, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 36/2023 che consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato che la ditta è in possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti l'affidamento in parola;

Ritenuto, pertanto, di attivare il servizio di cui sopra per il periodo 01/08/2026 – 31/12/2027 e di assumere appositi impegni di spesa sugli esercizi finanziari 2026 e 2027;

Visti:

- l'art. 6 bis della L. 241/90, e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

- lo Statuto Comunale;

- il regolamento di contabilità;

- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 15/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 15/12/2025, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;

- il PEG 2026, esecutivo;

Accertate la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa e la regolarità contributiva della ditta (INPS_50778996);

Dato atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

1) di attivare il servizio di collegamento vocale del dispositivo di comunicazione bidirezionale GSM, installato nell'ascensore della sala M. Trenti, con il Centro di Assistenza tecnica 24 ore su 24 per tutto l'anno per tutte le chiamate di soccorso in caso di passeggeri bloccati in cabina, incluso il test di controllo del corretto funzionamento dell'apparato previsto dalla norma EN81-28, avvalendosi della Ditta Otis Servizi S.r.l., con sede a Cassina dè Pecchi (Mi) in Via Roma n. 108 – Codice Fiscale e Partita Iva 01729590032, per l'importo complessivo di € 136,00 oltre iva al 22% di legge, per il periodo 01/08/2026 – 31/12/2027;

2) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art. vecchio ordinamento	101803/200	Descrizione	MANUT. E RIP. EDIFICI, FABB. E IMPIANTI DEI SERV. GENERALI ED ASSISTENZA IMPIANTI INSTALLATI		
Missione/Pro-gramma	01.11	PdC finanziario	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	
SIOPE	1311	CIG	BC608475E1		
Creditore	Otis Servizi S.r.l, con sede a Cassina dè Pecchi (Mi)				
Causale	Servizio di collegamento vocale del dispositivo di comunicazione bidirezionale GSM, installato nell'ascensore della sala M. Trenti, con il Centro di Assistenza tecnica 24 ore su 24 per tutto l'anno per tutte le chiamate di soccorso in caso di passeggeri bloccati in cabina, incluso il test di controllo del corretto funzionamento dell'apparato previsto dalla norma EN81-28, per il periodo 01/08/2026 – 31/12/2026				
Importo	€ 48,80	Impegno n.			

Eserc. Finanz.	2027				
Cap./Art. vecchio ordinamento	101803/200	Descrizione	MANUT. E RIP. EDIFICI, FABB. E IMPIANTI DEI SERV. GENERALI ED ASSISTENZA IMPIANTI INSTALLATI		
Missione/Pro-gramma	01.11	PdC finanziario	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	
SIOPE	1311	CIG	BC608475E1		
Creditore	Otis Servizi S.r.l, con sede a Cassina dè Pecchi (Mi)				
Causale	Servizio di collegamento vocale del dispositivo di comunicazione bidirezionale GSM, installato nell'ascensore della sala M. Trenti, con il Centro di Assistenza tecnica 24 ore su 24 per tutto l'anno per tutte le chiamate di soccorso in caso di passeggeri bloccati in cabina, incluso il test di controllo del corretto funzionamento dell'apparato previsto dalla norma EN81-28, per l'anno 2027				
Importo	€ 117,12	Impegno n.			

3) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2026	€ 48,80
2027	€ 117,12

4) di dare atto che:

- è stata accertata la regolarità contributiva della Ditta;
- il codice univoco di fatturazione è il seguente UFVL07;
- il relativo provvedimento di liquidazione verrà predisposto ai sensi del vigente regolamento di contabilità;
- l'appaltatore dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.