



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 61 DEL 13/04/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA INERENTI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI PER UNA NUOVA SEDE PER L'UNIONE RENO GALLIERA SITA IN SAN GIORGIO DI PIANO (BO) - M.5 C.2 I.2.3 - ID264 PINQUA PNRR – CUP I41B21000300001 - CIG A01B265A15. ADEGUAMENTO DELL'ONORARIO. SUB-IMPEGNO DI SPESA.

FIRMATO

Il Funzionario Lavori Pubblici E Manutenzione

Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 148 del 17/10/2023, esecutiva, si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per una nuova sede per l'Unione Reno Galliera sita in San Giorgio di Piano - M.5 C.2 I.2.3 - ID 264 PINQUA PNRR, al costituendo RTP TECNOPOLIS-FANTONI (TECNOPOLIS Spa – Partita IVA e Codice Fiscale 01904111208, Mandataria; TECNOPOLIS Soc. Coop. - Partita IVA 02136391204 e Codice Fiscale 01968891208, Mandante; Ing. Mirco Fantoni - Partita IVA 00155901200 e Codice Fiscale FNTMRC62A30C469S, Mandante), per un ribasso offerto del 30,05% e per un importo di aggiudicazione dell'appalto pari a Euro 169.310,04 Iva e oneri previdenziali esclusi, avvenuta con determinazione dell'Unione Reno Galliera URSI/55 del 27/07/2023;

- in data 04/12/2023 con rep. 4049 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto;

Richiamato il dispositivo dell'art. 3.1.5 del sopracitato contratto: *“Ove sopravvengano cause e motivi che determinino la necessità di una variazione in aumento della spesa prevista per i lavori, l'integrazione dell'onorario sarà calcolata sulla base del medesimo schema di parcella a base di gara”*.

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori di scavo delle fondazioni è emersa la necessità di redigere una variante in corso d'opera (la seconda variante) in accordo con il RUP dell'opera e con la Ditta esecutrice, ovvero si è proceduto alle prove di qualificazione delle terre da scavo da cui sono risultate inidonee per l'utilizzo in altri siti messi a disposizione dalla Stazione Appaltante rendendo necessario il trasporto e conferimento a discarica;

Vista la seconda perizia di variante suppletiva per complessivi €. 52.973,21 oltre iva al 10%, tenendo conto del ribasso d'asta del 23,445%, determinando il nuovo importo dell'appalto ad € 3.094.482,26, inclusi gli oneri di sicurezza, oltre iva al 10%, redatta dalla Direzione Lavori ed inviata tramite pec al Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. in data 10/02/2025, il quale entro il termine fissato non ha apposto riserve;

Dato atto che:

- la seconda variante in corso d'opera di cui sopra, art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è costituita dai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Computo metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Economico;
- Atto di sottomissione;

- il RUP con apposito Provvedimento n. 3 del 13/05/2025 ha approvato la seconda perizia suppletiva di variante;

Visti, inoltre:

- l'atto di sottomissione sottoscritto dalla ditta Cires Società Cooperativa in data 05/06/2025 al rep. 4057;

- la determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 96 del 09/07/2025, esecutiva, di integrazione del il sub-impegno codice DAREA40148 sub 0001/2025 per un importo di € 16.780,70 (€ 13.225,65 + contributo previdenziale 4% + iva al 22%) a favore di TECNOPOLIS Spa in qualità di Mandataria del RTP TECNOPOLIS-FANTONI (TECNOPOLIS Spa – Partita IVA e Codice Fiscale 01904111208, Mandataria; TECNOPOLIS Soc. Coop. - Partita IVA 02136391204 e Codice Fiscale 01968891208, Mandante; Ing. Mirco Fantoni - Partita IVA 00155901200 e Codice Fiscale FNTMRC62A30C469S, Mandante);

Vista la terza perizia di variante redatta dalla Direzione Lavori, inviata tramite pec alla Stazione Appaltante in data 25/03/2026 e registrata al protocollo generale al n. 3860;

Riscontrato che:

- la terza variante in corso d'opera di cui sopra, art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è costituita dai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Computo metrico Estimativo;
- Analisi Prezzi Unitari;
- Atto di sottomissione;

- il RUP con apposito Provvedimento n. 3 del 30/03/2026 ha approvato la terza perizia suppletiva di variante e concesso ulteriori 75 giorni naturali e consecutivi per il completamento dei lavori, portando la data di ultimazione dei lavori a tutto il 14/06/2026;

- la parcella per le prestazioni professionali fornita dal costituito RTP TECNOPOLIS-FANTONI ex DM 17/06/2016, calcolata sulla base del medesimo schema di parcella a base di gara, registrata al protocollo dell'Ente al n. 4257 del 03/04/2026;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'integrazione dell'onorario per l'affidamento dei servizi in oggetto (redazione della variante, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza) senza sottoscrivere un atto integrativo al contratto e di sub-impegnare la spesa sul bilancio 2026 PEG 2026;

Visti, altresì:

- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 "Codice dei contratti pubblici" così come modificato, in ultimo, dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;

- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 15/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 15/12/2025, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;
- il PEG 2026, esecutivo;
- l'impegno di spesa codice DAREA40222 sub 0001/2025 assunto sul capitolo 201501 art. 100 "PNRR M5 C2 INVESTIMENTO 2.3 NUOVA SEDE PER L'UNIONE RENO GALLIERA - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 CUP I41B21000300001" del bilancio 2026/PEG 2026 pari ad € 565.142,88;
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 5 del 03/12/2025 e con il quale l'Arch. Elena Chiarelli è stata nominata Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio fino al 31 Dicembre 2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 23/02/2023 di recepimento del Protocollo d'Intesa per il monitoraggio e il controllo delle misure di sostegno economico, di finanziamento e di investimento previste nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 8 del 14/02/2023 e sottoscritto in data 28/02/2023;

Dato atto che:

- il RUP è l'Arch. Elena Chiarelli, Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio mentre il Responsabile del procedimento della gara d'appalto è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC);
- l'Arch. Elena Chiarelli non si trova in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento, ex art. 6 bis della L. 241/90;
- il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, Decreto Legislativo 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Accertata la regolarità contributiva di:

. TecnoPolis S.p.a.: INAIL_53256543;

. Ing. Fantoni Mirco: INPS_50291378;

Preso atto della nota pervenuta da Tecnopolis Soc. Coop, pervenuta in data 17/10/2023 con la quale dichiara che la società è costituita da soci professionisti e non ha dipendenti e che non è tenuta pertanto alla stipula delle assicurazioni obbligatorie previste dai CCNL e non è soggetta alla richiesta di modello DURC;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

1) di sub-impegnare la spesa di € 9.905,29 (€ 7.806,82 + contributo previdenziale 4% + iva al 22%) a favore di TECNOPOLIS Spa in qualità di Mandataria del RTP TECNOPOLIS-FANTONI (TECNOPOLIS Spa – Partita IVA e Codice Fiscale 01904111208, Mandataria; TECNOPOLIS Soc. Coop. - Partita IVA 02136391204 e Codice Fiscale 01968891208, Mandante; Ing. Mirco Fantoni - Partita IVA 00155901200 e Codice Fiscale FNTMRC62A30C469S, Mandante), ai sensi dell’articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, con imputazione agli esercizi in cui la stessa risulta esigibile, come segue:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art. vecchio ordinamento	201501/100	Descrizione	PNRR M5 C2 INVESTIMENTO 2.3 NUOVA SEDE PER L'UNIONE RENO GALLIERA - CUP NUOVA SEDE PER L'UNIONE RENO GALLIERA - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 CUP PNRR M5		
Missione/Programma	01.05	PdC finanziario	U.2.02.01.09.999	Spesa non ricorr.	
SIOPE	2116	CIG CUC	976626834F	CUP	I41B21000300001
Creditore	RTP TECNOPOLIS-FANTONI (TECNOPOLIS Spa – Partita IVA e Codice Fiscale 01904111208, Mandataria; TECNOPOLIS Soc. Coop. - Partita IVA 02136391204 e Codice Fiscale 01968891208, Mandante; Ing. Mirco Fantoni - Partita IVA 00155901200 e Codice Fiscale FNTMRC62A30C469S, Mandante)				
CIG Derivato	A01B265A15				
Causale	Direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per una nuova sede per l’Unione Reno Galliera – integrazione onorario				
Importo	€ 9.905,29	Impegno di spesa	DAREA40222 sub 0001/2025	Finanziamento	Avanzo di Amministrazione 2024

2) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2026	€ 9.905,29

3) di dare atto che:

- la somma di € 9.905,29 è finanziata con Avanzo di Amministrazione 2024;
- è stata accertata la regolarità contributiva del costituito RTP TECNOPOLIS-FANTONI (TECNOPOLIS S.p.a. - Partita IVA 01904111208, Mandataria; TECNOPOLIS Soc. Coop. - Partita IVA 02136391204, Mandante; Ing. Mirco Fantoni Partita IVA 00155901200, Mandante);
- il codice univoco di fatturazione è il seguente UFVL07;
- i relativi provvedimenti di liquidazione verranno predisposti ai sensi del vigente regolamento di contabilità.