



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 39 DEL 05/03/2026

OGGETTO: INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA DIREZIONE LAVORI DI RIFACIMENTO DEL COPERTO DEL CENTRO GIOVANILE. RIDETERMINAZIONE DELL'ONORARIO IN SEGUITO ALL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA. SUB-IMPEGNO DI SPESA.

FIRMATO
Il Direttore dell'Area
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con determinazione dell'Area "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 53 del 14/03/2024, esecutiva, è stato affidato all'ing. Stefano Zoffoli la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, la progettazione esecutiva e la direzione lavori relativi alla demolizione ed al rifacimento del coperto del Centro Giovanile, per un importo di € 19.500,00, oltre contributo previdenziale 4% ed iva al 22%;
- in data 08/04/2024 con rep. n. 5 è stato sottoscritto il relativo disciplinare d'incarico;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di redigere una variante in corso d'opera che tenesse conto di alcune variazioni esecutive resesi necessarie, oltre che di alcune migliorie richieste dall'Amministrazione Comunale in accordo con il RUP dell'opera;

Vista la perizia di variante suppletiva per complessivi € 44.695,53 oltre iva al 10%, tenendo conto del ribasso d'asta del 18,70%, che ha determinato il nuovo importo dell'appalto ad € 263.139,21, inclusi gli oneri della sicurezza di € 42.065,37, oltre iva al 10%, redatta dalla D.L. e registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 2399/2026;

Dato atto che la variante in corso d'opera di cui sopra, ex art. 120 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è costituita dai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro economico di raffronto;
- Cronoprogramma;
- Elenco prezzi;
- Schema atto di sottomissione;

Visti, inoltre:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 26/02/2026, esecutiva, di approvazione della predetta perizia di variante;
- la parcella per le prestazioni professionali fornita dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Zoffoli, ex DM 17/06/2016, rideterminata sul medesimo schema di parcella dell'incarico originario (prot. n. 2598 del 25/02/2026);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'adeguamento dell'onorario dell'incarico in oggetto (redazione della variante e Direzione Lavori) senza sottoscrivere un atto integrativo al disciplinare d'incarico, integrando lo stesso per € 4.456,20 + contributo previdenziale 4% + iva al 22%;

Visti, altresì:

- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 15/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 15/12/2025, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028 e ss.mm.ii.;
- il PEG 2026, esecutivo;
- l'impegno di spesa codice DAREA40202 sub 0001 RP 2024 assunto sul capitolo 210401/10 "Ristrutturazione del Centro Giovanile" di € 12.149,99;
- l'art. 6 bis della L. 241/90, e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

Accertate la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa e la regolarità contributiva del professionista (Inarcassa prot. n. 308039/2026);

Dato atto che il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

1) di sub-impegnare la spesa di € 5.654,03 (€ 4.456,20 + contributo previdenziale 4% + iva la 22 %) a favore di Ing. Stefano Zoffoli, con studio a Bologna in Via Castellata n. 3/2 – Partita Iva 03661320402, come segue:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art. vecchio ordinamento	210401/10	Descrizione	RISTRUTTURAZIONE CENTRO GIOVANILE		
Missione/Programma	06.02	PdC finanziario	2.05.99.99.999	Spesa non ricorr.	
SIOPE	=====	CIG	B07505AEA9	CUP	I49D24000070004
Creditore	Ing. Stefano Zoffoli ,con studio a Bologna				
Causale	Redazione della perizia di variante e la direzione lavori di rifacimento della copertura del Centro Giovanile				
Importo	€ 5.654,03	Impegno n.	DAREA40202 sub 0001/2024		

3) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2026	€ 5.654,03

4) di dare atto che:

- la somma di € 5.654,03 è finanziata con avanzo di amministrazione 2023;
- è stata accertata la regolarità contributiva del professionista incaricato;
- il codice univoco di fatturazione è il seguente UFVL07;
- i relativi provvedimenti di liquidazione verranno predisposti ai sensi del vigente regolamento di contabilità;
- il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza – Amministrazione Aperta), sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente".

5) di rideterminare come segue il quadro economico dell'opera:

	Importo	Totale
Importo lavori di cui per manodopera € 86.027,08	€ 178.693,57	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 39.750,11	
Importo lavori perizia	€ 42.380,27	
Oneri per la sicurezza perizia	€ 2.315,26	
Importo contrattuale dei lavori		€ 263.139,21
Imprevisti - IVA inclusa	€ 4.507,93	
Contributo di gara	€ 250,00	
Redazione PFTE - progetto esecutivo e D.L.	€ 23.956,20	
Coordinamento sicurezza in fase di progett.ne ed esecuzione	€ 3.000,00	
Cassa previdenziale 4%	€ 1.078,25	
IVA su spese tecniche del 22%	€ 6.167,58	
Art.45 D.Lgs. n.36/2023 (Incentivi per funzioni tecniche – già liquidati per € 3.202,88)	€ 5.190,91	
IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 26.313,92	
Importo somme a disposizione		€ 70.464,79
Totale complessivo		€ 333.604,00