



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 39 DEL 26/03/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER IL SUPPORTO AL COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGETTO PINQUA SITO TRA LE VIE FARISELLI E VIALE RIMEMBRANZA. IMPEGNO DI SPESA.

FIRMATO
Il Direttore dell'Area
Elena Chiarelli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL DIRETTORE

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- il Comune di San Giorgio di Piano ha partecipato, assieme ai Comuni dell'Unione Reno Galliera, al progetto "L'Unione fa città" ottenendo i finanziamenti del Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare "Pinqa" promosso nel 2021 dal Ministero per le Infrastrutture e la Mobilità Sostenibili;
- il progetto presentato dall'Amministrazione Comunale riguarda la costruzione di una nuova sede per l'Unione Reno Galliera ed interessa una parte dell'area posta tra le Vie Fariselli e Rimembranza, procedendo alla creazione di uno spazio pubblico che superi l'attuale frammentazione urbana;

Riscontrato che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla progettazione dell'area predetta nella sua interezza, con l'obiettivo di recuperare la somma di € 750.000,00 stanziata dall'Amministrazione Comunale per la realizzazione dell'opera di cui sopra;
- la somma finanziata dal Comune corrisponde all'introito stimato per un investimento residenziale privato previsto a completamento dell'investimento PINQUA, necessario a garantire la sostenibilità economico-finanziaria del programma;

Ritenuto, pertanto, opportuno di sviluppare proposte che possano consentire ai privati di valutare investimenti nell'area interessata;

Ravvisata la necessità di affidare un incarico per lo studio di tali proposte, considerate la carenza di attrezzature e di personale adeguatamente qualificato con specifica professionalità ed esperienza all'interno dell'Ente;

Considerato che sussistono le condizioni previste dall'art. 7, comma 6, del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 per l'affidamento di incarico esterno per lo svolgimento delle suddette prestazioni;

Dato atto che le attività di collaborazione in parola sono disciplinate in modo specialistico dalla normativa in materia di lavori e che per esse non si applicano le disposizioni contenute nel regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e servizi, così come modificato con delibera della Giunta Comunale n. 5 del 28/1/2008, esecutiva;

Richiamata la delibera n. 135/2024/INPR dell'11/12/2024 della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia-Romagna, avente ad oggetto "Linee guida riguardanti gli incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca, ai fini dell'adempimento di cui all'art. 1, comma 173, della legge n. 266/2005";

Verificato che l'incarico di cui trattasi si configura come incarico di studio, ricerca e consulenza e risulta inserito nel programma per l'affidamento di incarichi di collaborazione per il triennio 2025/2027, modificato con deliberazione consiliare n. 1 del 17/03/2025,

esecutiva;

Dato atto che tale incarico deve essere corredato della valutazione dell'organo di revisione economico-finanziaria dell'ente locale (art. 1, c. 42, L. n. 311/2004);

Richiamato l'art. 50, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 36/2023 che consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi (D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito con modificazioni dalla legge n. 94 del 6 luglio 2012 e D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135) prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso, per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria, a strumenti d'acquisto messi a disposizione da Consip o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27/12/2006 n. 296;

Considerato che, consultati i siti web di Consip o della centrale di committenza della Regione Emilia-Romagna (www.acquistinretepa.it e <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>), la prestazione in oggetto è reperibile sul mercato elettronico per le pubbliche Amministrazioni (Me.Pa.) alla categoria "Servizi di supporto specialistico";

Viste:

- la richiesta di offerta (RDO n. 5203869/2025) inoltrata alla Società Area Proxima s.r.l., con sede a Bologna, sul portale Me.PA;

- l'offerta economica della predetta Società pervenuta entro i termini fissati, dalla quale si evince che il costo per la prestazione richiesta ammonta ad € 15.000,00 oltre iva di legge;

Acquisito il parere favorevole del Revisore del Conto espresso con verbale n. 7 del 24/03/2025, registrato al protocollo generale dell'Ente al n. 3662 del 25/03/2025;

Valutata l'adeguatezza, la tempistica e la congruità delle condizioni tecniche ed economiche della prestazione offerta e tenuto conto che il corrispettivo per l'incarico risulta assolutamente congruo rispetto ai contenuti del servizio da svolgere in rapporto alle professionalità da coinvolgere, al tempo da dedicare, al grado di complessità della materia, in relazione ai prezzi di mercato;

Ritenuto di procedere in merito avvalendosi della suddetta società e di assumere il relativo impegno di spesa sul bilancio 2025/PEG 2025,

Visti, altresì:

- l'art. 6 bis della L. 241/90, e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;

- la bozza di disciplinare d'incarico, allegata alla presente, quale parte integrante e sostanziale;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di contabilità;
- l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 16/12/2024, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2025/2027 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 16/12/2024, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025/2027 e ss.mm.ii.;
- il PEG 2025, esecutivo;

Accertata la disponibilità di fondi sui quali imputare la spesa;

Dato atto, altresì, che:

- con apposita comunicazione allegata alla predetta RDO, la Società ha dichiarato di essere esentata ai fini dell'obbligo del DURC in quanto non ha aperte posizioni INPS o INAIL non avendo in carico personale dipendente per il quale sia obbligatorio il versamento dei contributi;
- il presente provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Direttore dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

- 1) affidare alla Società Area Proxima s.r.l., con sede a Bologna in Via A. Algardi 6 – Codice Fiscale e Partita Iva 03737131205, l'incarico per lo studio di proposte in merito allo sviluppo residenziale dell'area posta tra le Vie Fariselli e Rimembranza a completamento dell'intervento del Pinqua realizzato e co-finanziato dall'Amministrazione Comunale, alle condizioni riportate nella richiesta di offerta (RDO) n. 5203869, per un importo di € 15.000,00 oltre iva;
- 2) di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale che regola il rapporto tra l'incaricato e l'Amministrazione Comunale;
- 3) di perfezionare l'affidamento del servizio in questione attraverso la sottoscrizione con firma digitale del contratto sulla piattaforma del Me.Pa.;

4) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art. vecchio ordinamento	109103/1502	Descrizione	CONSULENZE PER SERVIZIO URBAN.E GEST.TERRITORIO		
Missione/Programma	08.01	PdC finanziario	1.03.02.10.001	Spesa non ricorr.	=====
SIOPE	1307	CIG	B63517FA1F	CUP	
Creditore	Area Proxima s.r.l., con sede a Bologna				
Causale	Incarico per lo studio di proposte in merito allo sviluppo residenziale dell'area posta tra le Vie Fariselli e Rimembranza a completamento dell'intervento del Pinqua realizzato e co-finanziato dall'Amministrazione Comunale				
Importo	€ 18.300,00	Impegno n.			

5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Anno di pagamento	Importo
2025	€ 18.300,00

6) di dare atto che:

- il codice univoco di fatturazione è il seguente UFVL07;
- i relativi provvedimenti di liquidazione verranno predisposti ai sensi del vigente regolamento di contabilità;
- l'incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 33/2013 (Trasparenza – Amministrazione Aperta), sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente".